ISO 9001
BCJ-QMS-0061

ISO 14001
BCJ-EMS-0064

ISO 45001
BCJ-OHS-0007

3MS（マネジメントシステム）の確立

ISO9001品質マネジメントシステム、ISO14001環境マネジメントシステム、及びISO45001労働安全マネジメントシステムの統合MS（品質・環境・安全）の運用と、継続的改善に努め、お客様に満足していただける建造物の提供並びに積極的な環境保全活動に取り組み、地域社会の発展に貢献してまいります。

●（QMS、EMS、OHS　活動、製品及びサービスの範囲）
建築物の設計、工事監理及び施工
土木構造物の設計及び施工
汚水処理施設の維持管理

2025
健康経営優良法人
KENKO Investment for Health
中小規模法人部門
ネクストブライト1000

健康経営優良法人2025（ネクストブライト1000）認定

神稲建設は健康経営に関する取り組みが評価され、経済産業省と日本健康会議が共同で実施する健康経営優良法人認定制度において、「健康経営優良法人2025（中小規模法人部門（ネクストブライト1000））」に認定されました。さらに、今年新設された中小規模認定法人のうち上位501 ～ 1500位の法人に該当する「ネクストブライト1000」に全国約2万社の中から選出されました。

長野県SDGs推進企業登録 第1期

神稲建設株式会社はSDGsを意識した企業活動を行っています。長野県SDGs登録を行い、①廃棄物削減②CO_2削減③女性活躍について数値目標を掲げ取り組んでいます。

経済産業省 地域未来牽引企業 選定

地域内外の取引実態や雇用・売上高を勘案し、地域経済への影響力が大きく、成長性が見込まれるとともに、地域経済のバリューチェーンの中心的な担い手、および担い手候補である企業を「地域未来牽引企業」として経済産業大臣より選定されました。

本　店

事業センター

神稲建設株式会社（くましろ）

■本　店　〒395-0032 長野県飯田市主税町18 TEL0265-59-7011 FAX0265-59-7044
http://www.kumashiro.co.jp　info@kumashiro.co.jp

人を大切にし、環境にやさしい
企業の確立を目指して

KUMASHIRO
Corporate Guide

神稲建設株式会社

これまでも、これからも
事業をとおして人、環境の豊かな未来を創造しつづけます。

豊かさの質が問われる時代となり、毎日の暮らしのなかで、安心や心地よさ、健やかさなど、従来の物差しでは測れない充足を私たちは求めています。
そんな21世紀にふさわしい豊かさに向かって、神稲建設も地域に根差した建設会社としてできることがあります。まず建築や土木といった事業を通じて、安心して暮らせる生活環境を整えること。あわせて、緑や水など周辺の自然環境へ十分に配慮していくこと。暮らしの環境と地球の環境をうまくバランスさせて、人にとっても地球にとっても気持のいいふるさとづくりのお役に立ちたいと考えています。
これまでに、私たちはたくさんの人との出会いと、地域やそれを育んできた自然から大きな恵みをいただいてきました。神稲建設は、私たちの事業に関わるすべての人とすべての環境を大切にして、豊かなふるさとづくりに貢献してまいります。

神稲建設は、3MS（品質ISO、環境ISO、労働安全衛生ISO）とともに、IT経営を積極的に導入し、仕事の質と効率を効果的に高め、お客様のお役に立っています。

トレーニングセンター（木曽町）

建築部門

お客様の最寄りの支店がきめ細かく対応します。

これまでに庁舎、病院・福祉施設、学校、工場など幅広い分野の建築に実績があります。
お客さまのご要望に対し、きめ細やかにそして速やかに対応すべく、当社では飯伊地方を中心に長野、中信、木曽、辰野、さらに県外では浜松、東京、名古屋に支店を設けています。お客様にいちばん身近な各支店のスタッフが、お客様の意向を直接お聞きし、営業、施工管理、アフターサービスにあたっています。新築物件はもちろんのこと、既存の建物の耐震改修についても、各支店あるいは営業所にお気軽にお問い合わせください。

■事業内容

庁舎、工場、社屋、店舗、マンション
体育館、学校校舎、公民館、郵便局、
官庁職員宿舎、耐震改修
病院、老人福祉施設、下水道処理施設

社屋（高森町）

工場（飯田市）

酒蔵（松川村）

酒蔵内観（松川村）

サッカー場建設工事（高森町）

土木・舗装部門

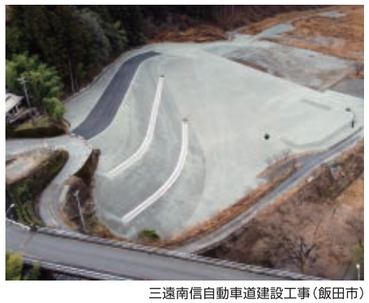
創意と工夫、丹念な施工で効率・品質・安全性を追求。

道路や橋梁、トンネルといった社会インフラ整備、あるいは砂防ダムや地滑り対策といった防災工事は、毎日の暮らしの安心を約束する大切な事業です。だからこそ、高い品質を確保しながら、短い工期でかつ安全に施工することが最も重要なテーマとなります。
当社では、効率的かつ高品質で安全な工事のため、いちはやく情報化施工を試験施工するなど、さまざまな創意と工夫に努めています。品質と生産性ともに向上することで、コスト縮減にも大きな効果があり、発注いただくお客様の信頼度もますます高くなっています。

■事業内容

道路改良、橋梁、トンネル、道路防災、河川改修、
砂防ダム、地滑り対策、急傾斜対策、上下水道、
公園、造園、仮橋工
舗装工事一式、排水性舗装、カラー舗装、
木質加熱アスファルト舗装

三遠南信自動車道建設工事（飯田市）



三遠南信自動車道建設工事（飯田市）

補強土壁工事（飯田市）

宅地分譲

開発部門

お客様の個々のニーズに確かな情報力で応えます。

2030年代、リニア中央新幹線の先行開通予定により経済圏、時間圏が大きく変わろうとしています。過去、現在、未来とその時代を反映し、お客様個々のニーズも大きく変化しています。当社は、そうしたニーズに確かな情報力、提案力でお応えし続けることで多くの実績と信頼を培ってきました。
工場や店舗の新設で土地をお求めになる場合、利便性に優れ良好な環境で、働きやすい条件を重視の土地選びが必要となります。また住宅は創立75年余の実績と信頼を基に、お客様に親切でニーズに適う価値ある不動産を紹介しています。
その他、資産運用や相続、賃貸経営など広く相談もお受けしております。

■事業内容

宅地分譲、建売住宅、
不動産企画開発、テナント斡旋、
土地・建物の売買・賃貸・仲介・代理

自然環境に恵まれた我が家を求めて

高齢者向け住宅

鶏卵生産農場建設工事（浜松支店）

県外支店・営業所

各エリアの地域性を熟知し飛躍する県外事業所。

神稲建設は長野県内に10箇所を越える事業拠点を持ち、長野県外においても都市部を中心に活躍しています。
各エリアに幅広くアンテナを張りながら、それぞれが持つ地域性を捉え、ニーズに対してきめ細やかでレスポンスのよい対応で信頼を高めています。

■東京支店

建築工事を主に行っています。マンション・店舗・福祉施設・幼稚園・保育園など首都圏の需要を的確に捉え提案営業を行っています。特別養護老人ホーム、サービス付き高齢者賃貸住宅など福祉分野を得意としています。

■浜松支店

三遠南信自動車道の南の入口である浜松支店は、遠州（静岡県西部）を中心に三遠南信自動車道、第二東名自動車道といった大型公共事業や、民間建築、浜松市内の宅地分譲、工場移転など、高速道路を生かした広い営業エリア展開をしています。

サービスエリア施設整備（土木・建築）（浜松支店）

グループホーム（東京支店）

合同庁舎（東京支店）

保育園（浜松支店）

酒蔵（東京支店）

ハウジング部門

一緒につくる、一生のたからもの。

長く暮らせる家、地域の気候風土に適した家、経済的でしかも人にも、生活環境や自然環境にも優しい家を、設計から施工まで一貫して責任をもって行なっています。もちろん、お客様家族の夢のライフスタイルを実現するため、自由設計型の注文住宅となっています。本格和風からシンプルモダン、洋風など、どんなタイプの住宅でもお気軽にご相談ください。
アフターケアも充実しています。6ヵ月点検、1年目から10年目、12年目、15年目、20年目まで毎年無料定期点検を実施しています。

■事業内容

個人住宅、店舗併用住宅、集合住宅(アパート)、別荘、リフォーム(外装・水廻り)

住まいのリフォーム

日々の暮らし空間をさらに快適なものへ。

日々家族みんなを守ってくれる住まいは、外装・内装・設備等が少しずつ汚れ、劣化をしていきます。より快適で永く住める家にするため、今までの住まいの良さや資産価値を維持しながら、愛着をより深く持てるようなリフォームをご提案します。
また新築同様、万全の体制でアフターフォローをいたします。

水廻り	内　装	外　壁
屋　根	オール電化	バリアフリー
増改築工事	まるごとリフォーム	耐震工事

実 例

毎日使う場所だから より快適に

リフォームの中で一番多いのは、やはりキッチンを中心とした水回りです。キッチンを取替え、内装の模様替えを行えば、それだけでも一新しますが、暖かさ・明るさ・風通し、動線や収納計画まで見直し、家族みんなが自然と集まってくるような、快適な空間づくりを行いました。お客様のお好み・こだわりに合わせ、そこに住まわれる方が好きなものに囲まれて幸せを感じられる。そんなリフォームをお約束します。

よりよい家づくりに向けて

住友林業とのパートナーシップ。

INOS インスグループ
全国に広がる家づくりネットワーク

イノスグループは、くましろハウジングと住友林業がパートナーシップを結ぶ家づくりネットワークです。くましろハウジングの持つ「地域性の把握」「地元企業としての密着性」「対応力の早さ」などの長所。住友林業の持つ「住宅の知識やノウハウ」「最新技術や情報」「知名度の安心感」などの長所。両方の長所を併せ持つことにより、お客様により高いレベルの安心・安全な家づくりをご提供致します。

選ぼう、自分らしい心地よさ。

ChoColat!
choice comfort like a latte

Chocola(ショコラ)は、アンケート調査により地域の皆さまから寄せられた声を基に生まれたくましろハウジングのオリジナル企画型住宅です。
“あんな暮らしをしてみたい”を叶える4つのスタイルが心を満たし、「ココロのゆとり」「カラダのゆとり」「サイフのゆとり」この3つの“ゆとり”で、心からくつろげる毎日を叶えます。

寺院本堂

社寺部門

専門性の高いニーズに対応。

日本の社寺建築を承継するために専門の部門を設立しています。伝統的な建築技法の維持に努めるとともに、現時点での施工だけでなく将来的な修繕も視野に入れながら、建物のライフサイクルを考えた上での改築・修繕工事を行っています。

寺院本堂

地域と共に

ふるさとの自然、文化、地域の皆様とのつながりを大切に。

飯伊地方に生まれ、この地域に育てられた建設会社として、ささやかながらご恩返しがしたいと考え、当社では里山整備や文化交流、地域活動に取り組んでいます。里山にさまざまな木が生い茂り、鳥や動物たち人々の憩いの場となるように、あるいは文化ホールでの交流が創造性豊かな地域の礎になるようにとの願いからです。また、地域密着型の企業として、社員による地域の民俗芸能継承活動や、消防団活動への参加、毎年夏には「飯田りんごん」へ連として参加するなど、地域の活性化の一助となれるよう積極的に努めています。これからも当社は、このすばらしい自然と文化に恵まれた地域の皆様方とのご縁に感謝し、事業に取り組んでまいります。

「飯田りんごん」への参加

南信州民俗芸能パートナー企業として協定を締結

飯田下伊那地域に伝わる民俗芸能の継承活動を支援することを目的として、南信州広域連合と協定を締結しました。従業員の民俗芸能参加奨励、協力、支援を行っています。

先進的な取り組み

安心して働ける職場づくり。

「働き方改革」が社会的な課題となっている今日、神稲建設は、長野県の制度「職場いきいきアドバンスカンパニー」に認証されるなど、安心して働ける職場づくりにおいて、先進的に取り組んでいる企業です。
仕事と家庭の両立ができる職場環境の改善や、雇用の安定を進め、社員がいきいきと働き続けられるよう様々な制度を導入し実践しています。ことに子育て家庭にやさしい勤務制度を導入しています。

i-Construction2.0への取り組み

当社では、建設業の生産性向上・省力化に向けて様々な取り組みを行っています。ドローンによる定点撮影・レーザースキャナによる土木測量、建築物の調査なども行っています。IoT機器による観測、マシンコントロール重機の導入。GNSS測量機やスターリンクを導入し、より質の高い施工管理を少ない人員かつリモートで行えるよう積極的に取り組んでいます。

建設ディレクターの活躍。

現場の少力化と負担軽減、生産性向上のために建設ディレクターが活躍しています。現場の情報をクラウドで一元化し、現場が何を必要としているか、事前にやっておくべき事項を共有・可視化し、現場のオペレーションを支援しています。またICT技術を駆使し、現場のデジタル化の支援を直接行っています。女性でも安心して現場に入れるように専用のトイレ車両も装備しています。

先進的DXへの取り組みと情報発信

情報のデジタル化を強力に推し進めています。取引先受け入れ、契約、電子マニフェスト、グリーンファイル電子化など先進的なデジタルへの取り組みを行っています。取引先の協力もあり契約先のほぼすべてが電子契約となっています（95%超）。
CIM/BIMへの取り組みはもちろん、住宅展示場のメタバース、デジタルツイン化を行っています。地域の文化財のデジタル復元作業でも活躍しています。
これらの取り組みはSNSで情報発信をしています。

生成AIを活用した当社キャラクター

護岸工事 3D

〈CIM/BIMの事例〉

完成した護岸工事

住宅展示場 仮想

完成した住宅展示場

リニア中央新幹線 長野県駅（仮称）周辺 完成予想パース

文化財のデジタル復元

住宅展示場 メタバース